

※各空室、JOAN指定損害保険加入

保険料目安(変動あり)	借上面積 m ²	ハスコム物件 保険料	ハスコム物件 保証会社
30,000円	76~	33,000円	日本SF
25,000円	51~75	28,000円	連保有 40%
20,000円	31~50	23,000円	連保無 50%
16,000円	~30	18,000円	更新10,000円/年

株式会社JOAN

札幌市中央区南1条西16丁目1-279
TEL 011-632-7155 FAX 011-632-7889

※未記入のあるお申込書は、お受けできませんのでご了承ください。
各物件、空室ポスター貼り紙禁止です。

各部屋、最新の申し込み状況につきましては、
直接お問合せください。

JOAN 管理物件空室一覧表

2022/5/24 11:04

申込	物件名/号室	住所/交通機関	間取り/構造	専有m ² /築年	敷金/礼金	家賃/管理費	入居日/駐車場	設備等	広告料	備考 鍵所在 オートロック
	円山3条ハイツ 2LDK 101	札幌市中央区南3条西20丁目2-11	11.2LDK-5.6-5.4	55.63	1ヶ月	62,000	即日	ガスFF ガス湯沸器 バス・トイレ別 シャンdle	1ヶ月	DJ7155 HC料25,000円別 FFストーブ分解整備料15,000円別 町内会費200円 24h管理料800円別 車両制限有(軽・小型車のみ)保証会社利用必須(日本セーフティー保証人あり50%・保証人なし60%・年間更新料10,000円)
		SW東西線 西18丁目駅 徒歩5分	RC造 3階建	S60.7	-	3,000	10,000別			
	コーポ谷 2DK 3	札幌市厚別区厚別東2条6丁目3-7	8DK-6-4.5	38.4	1ヶ月	36,000	即日	ガス湯沸器 灯油FF バス・トイレ別	2ヶ月	3号室階段手すりキーBOX632 HC30,000円別 24h管理料800円別 保証会社利用必須(日本セーフティー保証人あり50%・保証人なし60%・年間更新料10,000円)
		JRバス 厚別東2条6丁目 徒歩2分	S造 2階建	S59.4			込			
	ハイツたなか 3DK 105	札幌市厚別区厚別中央5条2丁目6-6	10.6LDK-6-5-4.5	55.9	1ヶ月	53,000	即日	ガス湯沸器 TVインターホン 個別物置 照明	1ヶ月	APSひばりヶ丘店 HC30,000円別 町内会費400円 車両制限あり:軽から小型車まで・マフラー交換車不可 バイク不可 保証会社利用必須(日本セーフティー保証人あり50%・保証人なし60%・年間更新料10,000円)
		函館本線 厚別駅 7分	S造 2階建	S61.7			込			
	ウッドワーク新札幌 2LDK 203	札幌市厚別区厚別東4条1丁目2-35	12LD-3K-6-6	60.56	2ヶ月	64,000	即日	ガス湯沸器 ガスFFストーブ システムK シャンdle 物置 駐輪場 EV AL RH	1ヶ月	開放 屋根付15,000円 青空12,000円 2台駐車可能(料金同額+) 火災保険20,000円 退去時HC30,000円別
		SW東西線 新札幌駅 9分	RC造 9階建	H18.3	-	8,000	12,000			
	ウッドワーク新札幌 2LDK 303	札幌市厚別区厚別東4条1丁目2-35	12LD-3K-6-6	60.56	2ヶ月	65,000	即日	ガス湯沸器 ガスFFストーブ システムK シャンdle 物置 駐輪場 EV AL RH	1ヶ月	開放 屋根付15,000円 青空12,000円 2台駐車可能(料金同額+) 火災保険20,000円 退去時HC30,000円別
		SW東西線 新札幌駅 9分	RC造 9階建	H18.3	-	8,000	12,000			
	プリマヴェーラ 1LDK 202	札幌市白石区区菊水7条2丁目4-19	7.25LD-2K-5	31.05	1ヶ月	43,000	即日	灯油FF ガス湯沸器 シャンdle TVインターホン バス・トイレ別 照明 温水洗浄便座	2ヶ月	DJ7155 車庫正面左端 HC25,000円別 FF分解整備料25,000円別 町内会費400円 24h管理料800円別 保険18,000円/2年 保証会社利用必須(日本セーフティー保証人あり40%・保証人なし50%・年間更新料10,000円)
		SW東西線 菊水駅 9分	木造 3階建	H15.5	-	-	7,000別			
	ロイヤルコート 1LDK 403	札幌市白石区区菊水7条1丁目6-15	7-2K-5.5		1ヶ月	41,000	即日	ガス湯沸器 灯油ストーブ バス・トイレ別 シャンdle ネット無料(イープロード)	2ヶ月	DJ632 HC20,000円別 FFストーブ分解整備料16,000円別 町内会費300円
		東西線 菊水駅 9分	RC造 4階建	H12.9		3,000	11,000			
	コロアル 1LDK 202	札幌市豊平区月寒東1条7丁目4-30	6LD-2.4K-5.2	29.8	1ヶ月	42,000	即日	灯油FF ガス湯沸器 バス・トイレ別 シャンdle TVインターホン 温水洗浄便座 LED照明 屋内個別TR	2ヶ月	DJ7155 P4番(奥から4番目) HC料25,000円別 FF分解整備料25,000円別 町内会費300円 ペット飼育の場合は、礼金1ヶ月必要 24h管理料800円別 保証会社必須日本SF※保証人あり40%保証人なし50%年間10,000円
		SW東豊線 月寒中央駅 徒歩4分	木造 3階建	H16.10		2,000	8,000別			
	クリアシオン美園 1DK 103	札幌市豊平区美園6条8丁目2-21	5-2K-4.5	29.82	1ヶ月	39,000	即日	灯油FF ガス湯沸器 バス・トイレ別 シャンdle TVインターホン 温水洗浄便座 照明 屋内駐輪場	2ヶ月	DJ7155 HC料25,000円別契約時 24h管理料800円別 カードキー交換料6,000円別 町内会費300円 真ん中車庫 保証会社利用必須(日本セーフティー連保あり50%・なし60%・年間更新料10,000円) 火災保険18,000円 契約開始日~1ヶ月間FR 初回保証料オーナー負担
		SW東豊線 美園駅 徒歩5分	木造 3階建	H7.11		1,000	-			
	リベルティ美園 1DK 206	札幌市豊平区美園5条5丁目3-10	6.8-2K-4.5		1ヶ月	40,000	即日	灯油FF ガス湯沸器 バス・トイレ別 シャンdle システムキッチン TVインターホン 駐輪場 個別物置	1ヶ月	JOG白石支店 入居時清掃料23,000円別 詳細(間取含め)担当三島に確認→090-7650-6534
		SW東豊線 美園駅 徒歩3分	木造 2階建	H21.7		-	11,000			
	クレセントパーク 1LDK 105	千歳市緑町3丁目1-19	8LD-2K-6	35.1	1ヶ月	50,000	即日	灯油FF ガス湯沸器 シャンdle TVモニターホン LED照明 温水洗浄便座 インターネット無料 物置	2ヶ月	DJ7155 HC25,000円別(契約時) FFストーブ分解整備料25,000円別 (退去時)保証会社必須日本SF※保証人あり40%保証人なし50%年間10,000円 火災保険18,000円
		中央バス 春日町3丁目停 3分	木造 2階建	H23.3			込 8番			
	ハスコート新富 I 103 1LDK	千歳市新富1丁目4-13	10LD-3K-6	44.34	1ヶ月	54,000	即日	灯油FF ガス湯沸器 シャンdle TVモニターホン エアコン(冷房) 温水洗浄便座 追炊き ネット無料 ウォークインクローゼット	1ヶ月	DJ7155 HC25,000円別(契約時) FFストーブ分解整備料25,000円別(解約時) エアコン清掃料25,000円別(解約時) 火災保険18,000円 保証会社必須日本SF※保証人あり40%保証人なし50%年間10,000円
			木造 2階建	R1.4		2,000	1台込			
	ハスコートちとせ 101 1LDK	千歳市緑町1丁目2-30	8LD-2.8K-6	38.88	1ヶ月	53,000	即日	灯油FF ガス湯沸器 シャンdle システムキッチン TVモニターホン 温水洗浄便座 LED照明 ネット無料 LPエコジョーズ仕様	2ヶ月	DJ7155 HC25,000円別(契約時) FFストーブ分解整備料25,000円別(解約時) 火災保険18,000円 保証会社必須日本SF※保証人あり40%保証人なし50%年間10,000円
		ピーバス ラッキー錦町店前停 2分	木造 3階建	H24.6		-	込			
	ハスコートちとせ 203 1LDK	千歳市緑町1丁目2-30	8LD-2.8K-6	38.88	1ヶ月	54,000	即日	灯油FF ガス湯沸器 シャンdle システムキッチン TVモニターホン 温水洗浄便座 LED照明 ネット無料 LPエコジョーズ仕様	2ヶ月	DJ7155 HC25,000円別(契約時) FFストーブ分解整備料25,000円別(解約時) 火災保険18,000円 保証会社必須日本SF※保証人あり40%保証人なし50%年間10,000円
		ピーバス ラッキー錦町店前停 2分	木造 3階建	H24.6		-	込			
	ベルフルール C 3LDK	千歳市新富2丁目4-5	15LDK-6-6-5	79.5	1ヶ月	80,000	即日	都市ガスストーブ 都市ガス給湯 シャンdle システムキッチン TVモニターホン 温水洗浄便座 照明 メゾネット WCL	1ヶ月	DJ7155 HC37,000円別(契約時) 火災保険28,000円/2年 退去時設備水落費用実費 保証会社必須日本SF※保証人あり40%保証人なし50%年間10,000円
			木造 2階建	H20.11		-	2台込			
	ハスコート恵庭A 101 3LDK	恵庭市駒場町6丁目1-9	12LD-3.7K-6-6-5	71.54	1ヶ月	72,000	即日	灯油FF ガス湯沸器 シャンdle システムキッチン TVモニターホン ネット無料 温水洗浄便座 LED照明 駐輪場	1ヶ月	1階灯油メーターキーBOX7155 火災保険28,000円 HC料37,000円別 退去時にFFストーブ分解整備料25,000円別 AC清掃料20,000円別 保証会社必須日本SF※保証人あり40%保証人なし50%年間10,000円 単身不可
		JR千歳線 恵庭駅 18分	木造 3階建	H27.4		2,000	2台込			
	ハスコート恵庭A 201 3LDK	恵庭市駒場町6丁目1-9	12LD-3.7K-6-6-5	71.54	1ヶ月	73,000	即日	灯油FF ガス湯沸器 シャンdle システムキッチン TVモニターホン ネット無料 温水洗浄便座 LED照明 駐輪場	1ヶ月	1階灯油メーターキーBOX7155 火災保険28,000円 HC料37,000円別 退去時にFFストーブ分解整備料25,000円別 AC清掃料20,000円別 保証会社必須日本SF※保証人あり40%保証人なし50%年間10,000円 単身不可
		JR千歳線 恵庭駅 18分	木造 3階建	H27.4		2,000	2台込			