

※各空室、JOAN指定損害保険加入

保険料目安(変動あり)	借面積 m ²	ハスコム物件 保険料	ハスコム物件 保証会社
30,000円	76~	33,000円	日本SF
25,000円	51~75	28,000円	連保有 40%
20,000円	31~50	23,000円	連保無 50%
16,000円	~30	18,000円	更新10,000円/年

株式会社JOAN

札幌市中央区南1条西16丁目1-279
TEL 011-632-7155 FAX 011-632-7889

※未記入のあるお申込書は、お受けできませんのでご了承ください。
各物件、空室ポスター貼り紙禁止です。

各部屋、最新の申し込み状況につきましては、
直接お問合せください。

JOAN 管理物件空室一覧表

2023/7/24 13:02

申込	物件名/号室	住所/交通機関	間取り/構造	専有m ² /築年	敷金/礼金	管理/管理費	入居日/駐車場	設備等	広告料	備考 鍵所在 オートロック
	プレミスト円山公園 3LDK 803	札幌市中央区南2条西25丁目167-43 SW東西線 円山公園駅 徒歩3分	4.8LD-4K-8.2-5.5-5.5 RC造 10階建	86.51 H29.3	2ヶ月 1ヶ月	240,000 -	即日 17,000	都市ガスFact給湯 床暖 湯沸器 AC 照明 カーテン パル コニー EV AL 分譲タイプ	10万	JOAN(当日返却) HC料45,000円別 ベッド相相談(オーナー)同有時ベッド礼金として+賃料0.5ヶ月 P11 機 械式中段、全長5,300mm×全幅1,950mm×全高2,100mm以下 車両重量2,300kg以下 保証会社利用必須 (日本セーフティー保証人あり50%・保証人なし60%・更新料月額800円) 給油設備水落費用実費 火災保険 30,000円
	オリヴェイラ 1LDK 101	札幌市東区北17条東18丁目4-11 SW東豊線 環状通東駅 8分	7.8-K-4.5 木造 3階建	28.75 H7.11	1ヶ月 -	43,000 -	即日 7,000別	灯油FF ガス湯沸器 パス・トイレ別 シヤンドレ TVインターホ ン 温水洗浄便座 照明	2ヶ月	DJ7155 P車庫左側から2番目 HC料25,000円別 FF分解整備料25,000円税別 町内会 費300円 24h管理費800円別 保証会社利用必須(日本セーフティー保証人あり40%・保証 人なし50%・更新料月800円)
	アルページュ 2LDK 204	札幌市北区あいの里3条7丁目10-1 JR学園都市線 あいの里公園駅 4分	2LDK RC造 4階建	70.58 H4.12	1ヶ月 -	57,000 -	即日 3,000別	都市ガスエコジョーズ シヤンドレ システムK 浴室乾燥機 温 水洗浄便座 照明 地下TR 屋内駐輪場	2ヶ月	DJ7155 P4番 契約時HC料28,000円別 町内会費250円 退去時設備水抜き費用実費 保証会社 必須日本SF※保証人あり40%保証人なし50%年間10,000円 単身者不可 火災保険23,000円
	パティオス南あいの里 2LDK 402	札幌市北区南あいの里5丁目6-5 JR学園都市線 あいの里教育大駅 4分	11.5LDK-6.8-6.2 RC造 4階建	49.56 H26.11	1ヶ月 -	64,000 3,000	即日 3,000別	都市ガスエコジョーズ シヤンドレ システムK TVモニターホ ン ネット無料 温水洗浄便座 LED照明 物置 EV AL	2ヶ月	開放 HC料34,000円別(契約時) 町内会費250円 退去時設備水抜き費用実費 保証会社 必須日本SF※保証人あり40%保証人なし50%更新料月800円 火災保険JOAN指定28, 000円 単身者不可 P1台のみ1番
	ハスコート本町 1LDK 302	札幌市東区本町1条3丁目7-32 木造 3階建	10LD-3K-6 H30.3	43.08 -	1ヶ月 -	53,000 2,000	即日 8,000別	灯油FF ガス湯沸器 システムK TVモニターホン ネット無料 温水洗浄便座 LED照明 エアコン LPエコジョーズ 個別物置 駐輪場	2ヶ月	DJ7155 HC料25,000円別(契約時)退FFストップ分解整備料25,000円別(退去時) AC 分解整備料25,000円別(退去時) 町内会費400円 駐車場302番セット契約必須 保証会 社必須日本SF※保証人あり40%保証人なし50%更新料月800円
	ハイツたなか 3DK 105	札幌市厚別区厚別中央5条2丁目6-6 函館本線 厚別駅 7分	10.6LDK-6-5-4.5 S造 2階建	55.9 S61.7	1ヶ月 -	53,000 -	即日 無	ガス湯沸器 TVインターホン 個別物置 照明 暖房なし	1ヶ月	APSひばりヶ丘店 HC30,000円別 町内会費400円 バイク不可 保証会社利用必須(日本 セーフティー保証人あり50%・保証人なし60%・更新料月800円)
	コーポ谷 2DK 1	札幌市厚別区厚別東2条6丁目3-7 JRバス 厚別東2条6丁目 徒歩2分	8DK-6-4.5 S造 2階建	38.4 S59.4	1ヶ月 -	36,000 -	即日 込	ガス湯沸器 灯油FF パス・トイレ別	2ヶ月	2k階階段手すりキーBOX632 HC30,000円別 24h管理料800円別 保証会社利用必須 (日本セーフティー保証人あり50%・保証人なし60%・更新料月800円)
	コーポ谷 2DK 3	札幌市厚別区厚別東2条6丁目3-7 JRバス 厚別東2条6丁目 徒歩2分	8DK-6-4.5 S造 2階建	38.4 S59.4	1ヶ月 -	36,000 -	即日 込	ガス湯沸器 灯油FF パス・トイレ別	2ヶ月	3号室階段手すりキーBOX632 HC30,000円別 24h管理料800円別 保証会社利用必須 (日本セーフティー保証人あり50%・保証人なし60%・更新料月800円)
	ハスコート恵庭B 201 3LDK	恵庭市駒場町6丁目1-8 JR千歳線 恵庭駅 18分	10LD-2.7K-6 木造 3階建	43.03 H27.4	1ヶ月 -	51,000 2,000	即日 1台込	灯油FF ガス湯沸器 シヤンドレ システムキッチン TVモニ ターホン ネット無料 温水洗浄便座 LED照明 駐輪場 WICL	1ヶ月	1階階段手すりキーBOX7155 火災保険18,000円 HC料25,000円別 退去時にFFストップ分解整備 料25,000円別 保証会社必須日本SF※保証人あり40%保証人なし50%更新料800円 火災保険 18,000円
	ハスコートちとせII 2LDK 305	千歳市信濃4丁目1-15 中央バス 桜木線信濃3丁目 徒歩3分	11LD-3.7K-6-6 木造 3階建	57.35 H29.10	1ヶ月 -	70,000 2,000	即日 2台縦列	灯油FF ガス湯沸器 システムK TVモニターホン ネット無料 温水洗浄便座 LED照明 エアコン LPエコジョーズ 個別物置 駐輪場	1ヶ月	DJ7155 P(A12番縦列) HC料28,000円別 退FFストップ分解整備料25,000円別 退AC分解整 備料25,000円別 保証会社必須日本SF※保証人あり40%保証人なし50%更新料月800円 火災保 険JOAN指定23,000円/2年
	クレセントパーク 1LDK 202	千歳市緑町3丁目1-19 中央バス 春日町3丁目停 3分	8LD-2K-6 木造 2階建	35.1 H23.3	1ヶ月 -	50,000 -	即日 込 3番	灯油FF ガス湯沸器 シヤンドレ TVモニターホン LED照明 温水洗浄便座 インターネット無料 物置	2ヶ月	DJ7155 HC25,000円別(契約時) FFストップ分解整備料25,000円別 (退去時)保証会社必 須日本SF※保証人あり40%保証人なし50%更新料月800円 火災保険18,000円