

※各空室、JOAN指定損害保険加入

保険料目安(変動あり)	借面積 m ²	ハスコム物件 保険料	ハスコム物件 保証会社
30,000円	76~	33,000円	日本SF
25,000円	51~75	28,000円	連保有 40%
20,000円	31~50	23,000円	連保無 50%
16,000円	~30	18,000円	更新10,000円/年

株式会社JOAN

札幌市中央区南1条西16丁目1-279
TEL 011-632-7155 FAX 011-632-7889

※未記入のあるお申込書は、お受けできませんのでご了承ください。
各物件、空室ポスター貼り紙禁止です。

各部屋、最新の申し込み状況につきましては、
直接お問合せください。

JOAN 管理物件空室一覧表

2023/9/5 11:04

申込	物件名/号室	住所/交通機関	間取り/構造	専有m ² /築年	敷金/礼金	専員/管理費	入居日/駐車場	設備等	広告料	備考 鍵所在 オートロック
	オリヴェイラ 1LDK 101	札幌市東区北17条東18丁目4-11 SW東豊線 環状通東駅 8分	7.8-K-4.5 木造 3階建	28.75 H7.11	1ヶ月 -	43,000 -	即日 7,000別	灯油FF ガス湯沸器 バス・トイレ別 シヤンドレ TVインターホン 温水洗浄便座 照明	2ヶ月	DJ7155 P車庫左側から2番目 HC料25,000円別 FF分解整備料25,000円税別 町内会費300円 24h管理費800円別 保証会社利用必須(日本セーフティー保証人あり40%・保証人なし50%・更新料月800円)
	パティオス南あいの里 2LDK 402	札幌市北区南あいの里5丁目6-5 JR学園都市線 あいの里教育大駅 4分	11.5LDK-6.8-6.2 RC造 4階建	49.56 H26.11	1ヶ月 -	64,000 3,000	即日 3,000別	都市ガスエコジョーズ シヤンドレ システムK TVモニターホン ネット無料 温水洗浄便座 LED照明 物置 EV AL	2ヶ月	開放 HC料34,000円別(契約時) 町内会費250円 退去時設備水抜き費用実費 保証会社必須日本SF※保証人あり40%保証人なし50%更新料月800円 火災保険JOAN指定28,000円 単身者不可 P1台のみ1番
	ハイツたなか 3DK 105	札幌市厚別区厚別中央5条2丁目6-6 函館本線 厚別駅 7分	10.6LDK-6-5-4.5 S造 2階建	55.9 S61.7	1ヶ月 -	53,000 -	即日 無	ガス湯沸器 TVインターホン 個別物置 照明 暖房なし	1ヶ月	APSひばりヶ丘店 HC30,000円別 町内会費400円 バイク不可 保証会社利用必須(日本セーフティー保証人あり50%・保証人なし60%・更新料月800円)
	コーポ谷 2DK 1	札幌市厚別区厚別東2条6丁目3-7 JRバス 厚別東2条6丁目 徒歩2分	8DK-6-4.5 S造 2階建	38.4 S59.4	1ヶ月 -	36,000 -	即日 込	ガス湯沸器 灯油FF バス・トイレ別	2ヶ月	2k階階段手すりキーBOX632 HC30,000円別 24h管理料800円別 保証会社利用必須(日本セーフティー保証人あり50%・保証人なし60%・更新料月800円)
	コーポ谷 2DK 3	札幌市厚別区厚別東2条6丁目3-7 JRバス 厚別東2条6丁目 徒歩2分	8DK-6-4.5 S造 2階建	38.4 S59.4	1ヶ月 -	36,000 -	即日 込	ガス湯沸器 灯油FF バス・トイレ別	2ヶ月	3号室階段手すりキーBOX632 HC30,000円別 24h管理料800円別 保証会社利用必須(日本セーフティー保証人あり50%・保証人なし60%・更新料月800円)
	ハスコート恵庭B 201 1LDK	恵庭市駒場町6丁目1-8 JR千歳線 恵庭駅 18分	10LD-2.7K-6 木造 3階建	43.03 H27.4	1ヶ月 -	51,000 2,000	即日 1台込	灯油FF ガス湯沸器 シヤンドレ システムキッチン TVモニターホン ネット無料 温水洗浄便座 LED照明 駐輪場 WICL	1ヶ月	1階階段手すりキーBOX7155 火災保険18,000円 HC料25,000円別 退去時にFFストーブ分解整備料25,000円別 保証会社必須日本SF※保証人あり40%保証人なし50%更新料800円 火災保険18,000円
	ベルフルール A 3LDK	千歳市新富2丁目4-5 木造 2階建	15LDK-6-6-5 H20.11	79.5 -	1ヶ月 -	80,000 -	即日 2台込	都市ガスストーブ 都市ガス給湯 シヤンドレ システムキッチン TVモニターホン 温水洗浄便座 照明 メゾネット WCL	1ヶ月	DJ7155 HC37,000円別(契約時) 火災保険28,000円/2年 退去時設備水落費用実費 保証会社必須日本SF※保証人あり40%保証人なし50%更新料月800円
	クリーンリバー北9条 99番、100番	札幌市中央区北9条西16丁目1-1 JR函館線 桑園駅 徒歩2分				13,200	即日	青空		契約事務手数料1ヶ月分 車幅1,850mm以下 車庫証明発行手数料2,000円別