

※各空室、JOAN指定損害保険加入

保険料目安(変動あり)	借面積 m	ハスコム物件 保険料	ハスコム物件 保証会社
30,000円	76～	33,000円	日本SF
25,000円	51～75	28,000円	連保有 40%
20,000円	31～50	23,000円	連保無 50%
16,000円	～30	18,000円	更新800円/月

株式会社JOAN

札幌市中央区南1条西16丁目1-279
TEL 011-632-7155 FAX 011-632-7889

※未記入のあるお申込書は、お受けできませんのでご了承ください。
各物件、空室ポスター貼り紙禁止です。

各部屋、最新の申し込み状況につきましては、
直接お問合せください。

JOAN 管理物件空室一覧表

2024/5/29 11:18

申込	物件名/号室	住所/交通機関	間取り/構造	専有㎡/築年	敷金/礼金	家賃/管理費	入居日/駐車場	設備等	広告料	備考 鍵所在 オートロック
	円山3条ハイツ 2LDK 101	札幌市中央区南3条西20丁目2-11	11.2LDK-5.6-5.4	55.63	1ヶ月	62,000	即日	ガスFF ガス湯沸器 バス・トイレ別 シャンドレ	1ヶ月	DJ7155 HC料25,000円別 FFストーブ分解整備料15,000円別 町内会費200円 24h管理料800円別 車両制限有(軽・小型車のみ)保証会社利用必須(日本セーフティー保証人あり50%・保証人なし60%・年間更新料10,000円)
		SW東西線 西18丁目駅 徒歩5分	RC造 3階建	S60.7	-	3,000	10,000別			
	アルページュ 2LDK 303	札幌市北区あいの里3条7丁目10-1	11.5LD-5.5-8	70.58	1ヶ月	57,000	即日	都市ガスエコジョーズ シャンドレ システムK 浴室乾燥機 温水洗浄便座 照明 地下TR 屋内駐輪場	2ヶ月	DJ7155 P13番縦列2台可 契約時HC料31,000円別 町内会費250円 退去時設備水抜き費用実費 保証会社必須日本SF※保証人あり40%保証人なし50%更新料月800円 単身者不可 火災保険25,000円
		JR学園都市線 あいの里公園駅 4分	RC造 4階建	H4.12	-	-	3,000別			
	サンセットヒルズA 2LDK 4	札幌市西区発寒15条2丁目3-10	11.3LD-2.23K-6-8.3	68.85	1ヶ月	73,000	即日	灯油FF ガス湯沸器 シャンドレ TVインターホン バス・トイレ別 個別物置 2台縦列駐車込	1ヶ月	解放 HC28,000円別契約時 FF分解整備料25,000円別退去時 町内会費年払い4,800円(PS除排雪1,200円込) 保証会社利用必須(日本セーフティー保証人あり50%・保証人なし60%・更新月800円) P2台縦列 賃料交渉2,000円
		中央バス 発寒15条3丁目停 徒歩5分	木造 2階建	H24.3	-	-	2台込			
	ハイツたなか 3DK 105	札幌市厚別区厚別中央5条2丁目6-6	10.6LDK-6-5-4.5	55.9	1ヶ月	53,000	即日	ガス湯沸器 TVインターホン 個別物置 照明 暖房なし	1ヶ月	APSひばりヶ丘店 HC30,000円別 町内会費400円 バイク不可 保証会社利用必須(日本セーフティー保証人あり50%・保証人なし60%・更新料月800円)
		函館本線 厚別駅 7分	S造 2階建	S61.7			無			
	コーポ谷 2DK 1	札幌市厚別区厚別東2条6丁目3-7	8DK-6-4.5	38.4	1ヶ月	36,000	即日	ガス湯沸器 灯油FF バス・トイレ別	2ヶ月	2k階階段手すりキーBOX632 HC30,000円別 24h管理料800円別 保証会社利用必須(日本セーフティー保証人あり50%・保証人なし60%・更新料月800円)
		JRバス 厚別東2条6丁目 徒歩2分	S造 2階建	S59.4			込			
	コーポ谷 2DK 3	札幌市厚別区厚別東2条6丁目3-7	8DK-6-4.5	38.4	1ヶ月	36,000	即日	ガス湯沸器 灯油FF バス・トイレ別	2ヶ月	3号室階段手すりキーBOX632 HC30,000円別 24h管理料800円別 保証会社利用必須(日本セーフティー保証人あり50%・保証人なし60%・更新料月800円)
		JRバス 厚別東2条6丁目 徒歩2分	S造 2階建	S59.4			込			
	コロアール 1LDK 106	札幌市豊平区月寒東1条7丁目4-30	6LD-2.4K-5.2	33	1ヶ月	41,000	即日	灯油FF ガス湯沸器 バス・トイレ別 シャンドレ TVインターホン 温水洗浄便座 LED照明 屋内個別TR	2ヶ月	DJ7155 HC料28,000円別 FF分解整備料25,000円別 町内会費300円 ペット飼育の場合は、礼金1ヶ月必要 24h管理料800円別 火災保険20,000円/2年 保証会社必須日本SF※保証人あり40%保証人なし50%更新料月800円
		SW東豊線 月寒中央駅 徒歩4分	木造 3階建	H16.10		2,000	無			
	リベルティ美園 1DK 103	札幌市豊平区美園5条5丁目3-10	6.8-2K-4.5		1ヶ月	37,000	即日	灯油FF ガス湯沸器 バス・トイレ別 シャンドレ システムキッチン TVインターホン 駐輪場 個別物置	1ヶ月	JOG東札幌 P空1,3,4,6 詳細(間取含め)担当三島に確認→090-7650-6534
		SW東豊線 美園駅 徒歩3分	木造 2階建	H21.7		-	11,000			
	リベルティ美園 1DK 106	札幌市豊平区美園5条5丁目3-10	6.8-2K-4.5		1ヶ月	37,000	即日	灯油FF ガス湯沸器 バス・トイレ別 シャンドレ システムキッチン TVインターホン 駐輪場 個別物置	1ヶ月	JOG東札幌 P空1,3,4,6 詳細(間取含め)担当三島に確認→090-7650-6534
		SW東豊線 美園駅 徒歩3分	木造 2階建	H21.7		-	11,000			
	リベルティ美園 2DK 202	札幌市豊平区美園5条5丁目3-10	6.8-2K-4.5		1ヶ月	59,000	即日	灯油FF ガス湯沸器 バス・トイレ別 シャンドレ システムキッチン TVインターホン 駐輪場 個別物置	1ヶ月	JOG東札幌 P空1,3,4,6 詳細(間取含め)担当三島に確認→090-7650-6534
		SW東豊線 美園駅 徒歩3分	木造 2階建	H21.7		-	11,000			
	リベルティ美園 1DK 207	札幌市豊平区美園5条5丁目3-10	6.8-2K-4.5		1ヶ月	40,000	即日	灯油FF ガス湯沸器 バス・トイレ別 シャンドレ システムキッチン TVインターホン 駐輪場 個別物置	1ヶ月	JOG東札幌 P空1,3,4,6 詳細(間取含め)担当三島に確認→090-7650-6534
		SW東豊線 美園駅 徒歩3分	木造 2階建	H21.7		-	11,000			
	ローレンス 1LDK 201	札幌市手稲区前田5条15丁目5-17	10.5LDK-5.2	39.6	1ヶ月	54,000	即日	対面システムIHキッチン 温水洗浄便座 TVモニターホン 照明 RH 蓄熱暖房 ネット無料wi-fi付	2ヶ月	DJ7155 HC25,000円別 町内会費500円 火災保険20,000円/2年 保証会社利用必須(日本セーフティー保証人あり50%・保証人なし60%・更新料月800円) P軽限定
		函館本線 手稲駅 16分	木造 2階建	H25.3		3,000	込(軽限定)			
	ハスコートちとせ 303 1LDK	千歳市緑町1丁目2-30	8LD-2.8K-6	38.88	1ヶ月	55,000	即日	灯油FF ガス湯沸器 シャンドレ システムキッチン TVモニターホン 温水洗浄便座 LED照明 ネット無料 LPエコジョーズ仕様	2ヶ月	DJ7155 HC28,000円別(契約時) FFストーブ分解整備料25,000円別(解約時) 火災保険20,000円/2年 保証会社必須日本SF※保証人あり40%保証人なし50%更新料月800円
		ピーバス ラッキー錦町店前停 2分	木造 3階建	H24.6		-	込			